



Sheet 2

ARCHITECTURE AND INTERIOR DESIGN  
 11000 W. 11th Ave, Suite 100, Denver, CO 80202  
 303.755.1100

11000 W. 11th Ave, Suite 100  
 Denver, CO 80202  
 303.755.1100  
 www.architectandinterior.com

„ՆՅՈՒ ԻՆԴԱՍՏՐԻՁ„ ՍՊԸ

Ն Ա Ն Ա Տ Ա Շ Ի Վ

Վանաձոր քաղաքի Շառլ Անգեղափորի անվան մշակույթի պալատի հիմնամտրոգման

Նախահաշվային արժեքը

11790.922

հազար դրամ



Ս. ՎԻՍԱԲՅԱՆ

Ս. ՎԻՍԱԲՅԱՆ

Վանաձոր 2018թ.

**Բ Ա Յ Ա Տ Ր Ա Պ Ի Ր**

**Վանածոր քաղաքի Շառլ Անգևալուրի անվան մշակույթի պալատի հիմնանորոգման**

Նախահաշիվը կազմված է քաղաքապետարանի պատվերի հիման վրա և ԳՅ կառավարության 23 հունիսի 2011 թվականի N 879-Ն որոշման համաձայն:

Հաշվարկման հիմք են հանդիսանում 1984 թ. գները և նորմերը, որոնց վրա կիրառվել են հետևյալ գործակիցները՝

- Հիմնական աշխատավարձ 1.73393
- Մեքենաների շահագործում 2.73405

Նյութերի գները վերցված են ԳՅ Ֆինանսների նախարարության 07.2018թ. ինֆորմացիոն տեղեկագրից, նրանց վրա կիրառելով հետևյալ գործակիցները՝

- Նյութերի տեղափոխման ծախսեր 1.0893
- Այլ նյութեր 1.05
- Պահեստավորման ծախսեր 1.02
- Միջին ամսական աշխատավարձի չափ է ընդունվել 187 698 ԳՅ դրամ

Նախահաշվում հաշվարկված է նաև՝

- Վերադիր ծախսեր 13.3%
- Շահույթ 11%
- Ա.Ա.Գ 20%

Նախահաշվային արժեքը **կազմում է 11790.922 հազար դրամ**

Նախարարի նախնական համաձայնություն  
 Գործող  
 Գ. ԱՆՆԱՆՅԱՆ  
 2011 թ. մայիսի 23

# ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՅԱՇԻՎ

Վանաձոր քաղաքի Շառլ Անգևալուրի անվան մշակույթի պալատի հիմնանորոգման

Նախահաշվային արժեքը 11790.922 հազար դրամ

Գ/հ	Նախահաշվի հաշվահամար	Գլուխների, օբյեկտների, աշխատանքների և այլ ծախսերի անվանումը	Նախահաշվային արժեքը հազար դրամ				Ընդամենը
			5	6	7	8	
1	2	3	5	6	7	8	9

**ԳԼՈՒԽ 2 ՇՐՋԱՊՈՐՏՈՒՅՑԱՆ ԴԻՄԱՎԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐ**

1	Հաշվարկ թիվ	Վանաձոր քաղաքի Շառլ Անգևալուրի անվան մշակույթի պալատի հիմնանորոգման	9196.748				9196.748
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՉԼՈՒԽ 2</b>			<b>9196.748</b>				<b>9196.748</b>

**ԳԼՈՒԽ 8 ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՇԵՆՔԵՐ ԵՎ ԿՈՒՐՅՑՆԵՐ**

2	0.5%	Ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ	45.984				45.984
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՉԼՈՒԽ 8</b>			<b>45.984</b>				<b>45.984</b>
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՉԼՈՒԽ 2-8</b>			<b>9242.732</b>				<b>9242.732</b>

**ԳԼՈՒԽ 9 ԱՅԼ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԵՎ ՃԱՄԱՆ**

3	0.45%	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն	41.592				41.592
4	0.15%	Առաջացած շին. աղբի տեղափոխման ծախսեր	13.864				13.864
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՉԼՈՒԽ 9</b>			<b>41.592</b>				<b>41.592</b>
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՉԼՈՒԽ 2-9</b>			<b>9284.324</b>				<b>9284.324</b>

**ԳԼՈՒԽ 10 ՏՆՕՐԻՆՈՒԻՏՑԱՆ ՊԵՐՊԵՆՏԻՆ ԵՎ ԴԵՐՆԱԿԱՍՅՐՆ**

5	2%	Տեխնիկական հսկողություն	185.686				185.686
6	0.6%	Դեղինակային հսկողություն	55.706				55.706
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՉԼՈՒԽ 10</b>			<b>241.392</b>				<b>241.392</b>
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՉԼՈՒԽ 2-10</b>			<b>9284.324</b>				<b>9284.324</b>

Նախահաշվի համախառն արժեքը  
 9298.188  
 Բ. ԱՆՆԱՆՅԱՆ  
 18.08.2018

**9298.188**      **13.864**      **185.686**      **55.706**      **241.392**      **9284.324**      **9539.581**

7	3%	Հնախառնուված ծախսեր	278.530	7.658	286.187
<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ</b>			<b>9562.854</b>	<b>262.914</b>	<b>9825.768</b>
8	20%	Ա.Ա.Դ	1912.571	52.583	1965.154
<b>ԱՄԲՈՂՋԸ ԸՍՏ ԱՄՈՓՈ ՆԱԽԱԴԱՇԿԻ</b>			<b>11475.425</b>	<b>315.497</b>	<b>11790.922</b>

9 15% Ետ վերադարձվող գումար ժամանակավոր շենքեր և կառուցներից 6.898

«ՆՅՈՒ ԻՆԴԱՍՏՐԻԶ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆՆԵՐ

Ն Գ Ի

Ս. ՎԻՐԱԲՅԱՆ  
  
 Ս. ՎԻՐԱԲՅԱՆ  


# ՆԱԽԱԳԱՀԻԿ

## Վանձոր քաղաքի Հառլ Անգնալուրի անվան մշակույթի պալատի հիմնանորոգման

Լավատեսական արժեքը **9196,748** ազար դրամ

№/Ա	Ֆինանսի օրոն	Աշխատանքի անվանումը	Շաղկի միավորը	Բանա-կը	Այդ բնույթ						1 միավորներին հարկարժեքը հազ. դրամ	Ընդամուտ արժեքը հազ. դրամ					
					աշխատա-վարձ		մեխանիզմի շահագործման արժեքը		նյութերի ծախսը և արժեքը 1 միավորի								
					ըստ նորմերի	գործող գներով	ըստ նորմերի	գործող գներով	անվանումը	իմաստ-մատչելի տեղեկագիր			չափի միավորը	քանակը	արժեքը	ընդամուտ արժեքը	
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15								
1	8-131	Տնօրոգման փոխում 0.5500 գրիբներով	0	50.00	0.460	0.798			գրիբներ	917-440	տն	0.0059	514.42	5.951	6.749	297.56	337.436
									մեխ	917-510	կգ	0.010	0.417				
									կոկաոն	915-414	կգ	2.33	0.861				
									մետաղալար	915-387	կգ	0.118	0.472				
2	8-17-8	Քիմիականի կատարում 5տն հաստ տարածակով	0 <sup>2</sup>	50.00	0.39	0.676			մեխ	917-510	կգ	0.06	0.417	0.029	0.705	1.459	35.271
									տախտակ		0 <sup>3</sup>	0.0128	0.00				
3		Կտրահատ փայտանյութ ցիլինդրանի կատարման համար	0 <sup>2</sup>	2.50					փայտանյութ	916-422	0 <sup>3</sup>	1.00	141.67	165.274	165.274	413.186	413.186
4	1-968	Ջրիսու խողովակների քանդակում	0	22.00	0.0502	0.087	0.0012	0.003						0.060	0.000	1.987	
5	8-215-8	Ջրիսու խողովակների տեղադրում գրիբներով Փ300	0	52.00	0.18	0.312			ցինու խողովակներ		գն	1.13	3.917	5.166	5.478	266.603	284.833
									մետաղալար	915-387	կգ	0.00	0.472				
6	8-219-8	Շունների տեղադրում գրիբներով Փ300	հաստ	13.00	0.31	0.538			ծունկ ցիլինդր		հաստ	1.00	3.22	3.759	4.296	48.861	55.849
									մետաղալար	915-387	կգ	0.0036	0.472				
7	11-60	Այրանշարի առատառտի սկզբի նորոգում ցավանային շարժիչով 5տն հաստ	0 <sup>2</sup>	70.000	0.83	1.439	0.020	0.055	ցավանա շարժիչ	912-44	0 <sup>3</sup>	0.0531	26.00	1.611	3.105	112.746	217.315
8	15-247-1	Այրանշարի առատառտի թարեղակված սկզբում զարկով	0 <sup>2</sup>	70.00	0.74	1.283	0.1277	0.349	զարկ	912-49	տն	0.0265	22.318	0.692	2.324	48.410	162.667
									ցուր		0 <sup>3</sup>	0.0091	0.150				
9	8-194 22-6	Տախտականանի թափանցում և քանդակում հարդարման աշխատանքների համար	100 0 <sup>2</sup>	0.70	41.00	71.091	0.690	1.886	Սախտականաններ		տն	0.029	400.00	37.313	110.291	26.119	77.203
									Փայտ	916-422	0 <sup>2</sup>	0.008	141.67				
									Տախտականան		0 <sup>2</sup>	5.500	3.50				

10	Պատերի սրբարարչության շտաբի մարմին	0 <sup>2</sup>	200.00						1.230	0.000	246.000
11	Տարածական խմբի համար 1-100	1000 <sup>2</sup>									
22-2	Տարածական խմբի համար 1-100	0.100	25.50	44.215	0.230	0.629	0.629	0.629	31.703	76.548	3.170
12	Քարտեզի քարտեզի համար 1-130	հատ	5.00	0.433	0.065	0.178			0.611	0.000	3.056
13	Քարտեզի քարտեզի համար 1-130	հատ	5.00	1.023	0.130	0.355	0.355	0.355	33.512	34.891	167.561
14	Ավիացիայի քարտեզի համար 1-27-35	0 <sup>2</sup>	265.00	0.030	0.052				0.052	0.000	13.780
15	Ավիացիայի քարտեզի համար 1-11-6	0 <sup>3</sup>	13.50	1.820	3.156	1.060	2.888	1.060	5.787	11.840	78.12
16	Քարտեզի քարտեզի համար 1-11-11	0 <sup>3</sup>	26.50	1.620	2.809				32.514	35.323	861.61
17	Քարտեզի քարտեզի համար 1-11-55	1000 <sup>2</sup>	2.65	10.200	17.686	1.410	3.855	3.855	92.818	114.359	245.967
18	Քարտեզի քարտեզի համար 1-16-82	1000 <sup>2</sup>	17.00	8.230	14.270				228.419	3640.52	3683.123
<p>«Ը» տիպի մամուլային արձանագրության համար 1-1-2</p> <p>Ընդամենը 6213.89 7312.76</p> <p>Արժեքի ձևով 13.3%</p> <p>Ընդամենը 972.597</p> <p>Ընդամենը 8295.36</p> <p>Ընդամենը 911.369</p> <p>Ընդամենը 9196.748</p>											